

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 25-én tartott soron következő képviselő-testületi üléséről.

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Mikófalvai Kirendeltségének tanácskozó terme (3344. Mikófalva, Lipót út 1.)

Napirendi pontok:

1. Javaslat a helyi adókról szóló 12/2015. (XI.25) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester
2. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester, jegyző
3. Javaslat a Nyugat-Hevesi Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetésére
Előterjesztő: polgármester
4. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítására
Előterjesztő: jegyző
5. Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására
Előterjesztő: jegyző
6. Javaslat irodahelyiség használatba adására
Előterjesztő: polgármester
7. Javaslat tárgyi adomány elfogadására
Előterjesztő: polgármester
8. Egyéb ügyek, indítványok

Mikófalva, 2025. november 25.

Határozat száma	Tárgya
39/2025. (XI.25.)	A napirendi pontok és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslat elfogadásáról
40/2025. (XI.25.)	Kommunális adó emelés elvetéséről
41/2025. (XI.25.)	A Nyugat-Hevesi Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetéséről
42/2025. (XI.25.)	A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
43/2025. (XI.25.)	A 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról
44/2025. (XI.25.)	Mikófalva Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő a Mikófalva, belterület, 467/1 hrsz-ú, természetben a 3344 Mikófalva, Rákóczi u. 1/1. szám alatti „kivett irodaház” megjelölésű, ingatlan egyes helyiségeinek szivességi használatba adásáról
45/2025. (XI.25.)	Tárgyi adomány elfogadásáról a háziorvosi szolgálat részére
Rendelet száma	Tárgya
6/2025. (XI.26.)	Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról


Baranyiné Kelemen Erzsébet
polgármester




Kormosné Kovács Anikó
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 25-én 12.30 órakor tartott soron következő nyilvános testületi üléséről.

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Mikófalvai Kirendeltségének tanácskozó terme (3344. Mikófalva, Lipót út 1.)

Jelen vannak:

Baranyiné Kelemen Erzsébet polgármester

Kovács Tibor képviselő

Kovácsné Barna Henrietta képviselő

Liktör Erik képviselő

Kelemen Andrea képviselő távollétét előzetesen jelezte.

Tanácskozási joggal jelen van:

Kormosné Kovács Anikó jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kovácsné Kakuk Anita ügyintéző

Meghívottak: jelenléti ív szerint

A lakosság részéről megjelentek: jelenléti ív szerint

Baranyiné Kelemen Erzsébet polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a testület határozatképes, a rendeletalkotáshoz szükséges minősített többség jelen van. Kelemen Andrea képviselő távollétét előre jelezte. Felkéri a jegyzőkönyv vezetésére Kovácsné Kakuk Anita ügyintézőt. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását és további két napirendi pont felvételét, amely alapján a 6. napirendi pont lesz a „Javaslat irodahelyiség használatba adására, Előterjesztő: polgármester”, 7. napirendi pont: „Javaslat tárgyi adomány jóváhagyásár, Előterjesztő: polgármester”, a 8. napirendi pont az „Egyéb ügyek, indítványok”.

Kérdés, ellenvetés nem volt, a képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő testületének 39/2025. (XI.25) önkormányzati határozata a napirendi pontok és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslat elfogadásáról

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban közölt napirendi pontokat az ismertetett kiegészítéssel, és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot elfogadja.

- 1. napirendi pont:** Javaslat a helyi adókról szóló 12/2015. (XI.25) önkormányzati rendelet módosítására

Baranyiné Kelemen Erzsébet: Ismerteti a Képviselő-testülettel a kiküldött tervezet. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy ebben az évben véleménye szerint adó emelés ne történjen. A tervezet

elkészítésére és megküldésére azért került sor, mert ha a testület véleménye az, hogy 2026. január 1-től emeljük a kommunális adó mértékét, ezen az ülésen ebben a kérdésben döntést kell hozni.

Kovácsné Barna Henrietta: egyetértek, én sem javaslom a kommunális adó emelést január 1-től.

Kormosné Kovács Anikó jegyző: tájékoztatásul elmondja, hogy év közben nincs lehetőség a helyi adó emelésre, legközelebb a jövő év folyamán, 2027. január 1-i hatállyal lesz lehetőség helyi adót emelni.

Egyéb kérdés, ellenvetés nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra kérte a képviselőket, a következő határozati javaslat alapján:

Határozati javaslat:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (XI. ...) határozata kommunális adó emelés elhalasztásáról

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kommunális adó mértékének 2026. január 1-től történő emeléséről 2025. évben nem alkot rendeletet.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2025. (XI. 25.) határozata kommunális adó emelés elvetéséről

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kommunális adó mértékének 2026. január 1-től történő emeléséről 2025. évben nem alkot rendeletet.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

2. napirendi pont: Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Baranyiné Kelemen Erzsébet polgármester: átadja a szót a jegyzőnek.

Kormosné Kovács Anikó jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet – a kiküldött anyag szerint – mely pontokat érint a szervezeti és működési szabályzatnak a módosítása, a törvényességi felhívás és további pontok felülvizsgálata alapján.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra kérte a képviselőket, a szervezeti és működési szabályzat módosításának elfogadására.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Mikófalva Községi Önkormányzat képviselő-testületének 6/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2025. (XI.26.) önkormányzati rendeletét – amely a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi – megalkotta.

3. napirendi pont: Javaslat a Nyugat-Hevesi Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetésére

Baranyiné Kelemen Erzsébet: Tájékoztatja a Képviselő testület tagjait, hogy a Nyugat-Hevesi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás funkciója megszűnt, a feladatok a MOL-hoz kerültek.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra kéri a képviselőket az előterjesztésben foglalt határozati javaslat alapján:

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2025. (XI.25.) önkormányzati határozata a Nyugat-Hevesi Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetéséről

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyugat-Hevesi Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 91. § b) pontjában és a 88. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva - a jelen határozat 1. mellékletét képező megszüntető megállapodás szerinti tartalommal - elhatározza a Nyugat-Hevesi Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. december 31. napjával történő, jogutód nélküli megszüntetését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megszüntető megállapodást a Mikófalva Községi Önkormányzat képviseletében eljárva aláírja.

Felelős: Baranyiné Kelemen Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

4. napirendi pont: Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára

Baranyiné Kelemen Erzsébet polgármester: átadja a szót a jegyzőnek.

Kormosné Kovács Anikó jegyző: Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 31. § (1) bekezdése szerint az önkormányzatnak ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot kell elfogadnia, amely 2023. évben, a 2023-2028. időszakra megtörtént. A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását kétévente felül kell vizsgálni, ez 2025. évben esedékessé vált. A felülvizsgálathoz az érintettek (orvos, védőnő, gyermekintézmény igazgatója, szociális szolgáltató központ vezetője, rendőrség) módosító javaslatai figyelembe vételével módosításra került a Helyi Esélyegyenlőségi program. Új intézkedésként felvettük a drogrevenüciót. Megküldésre került a képviselők részére a módosításokkal kiegészített Helyi Esélyegyenlőségi Program.

Baranyiné Kelemen Erzsébet polgármester: Kérem, hogy a HEP felülvizsgálatát, és annak során eszközölt változást fogadja el a Képviselő-testület, a következő határozati javaslat alapján:

Határozati javaslat:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (XI.....) önkormányzati határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Mikófalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2025. évi felülvizsgálatát az előterjesztett tartalommal elfogadta.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2025. (XI.25) önkormányzati határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Mikófalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2025. évi felülvizsgálatát az előterjesztett tartalommal elfogadta.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására

Baranyiné Kelemen Erzsébet polgármester: átadja a szót a jegyzőnek.

Kormosné Kovács Anikó jegyző: ismerteti az írásos előterjesztés tartalmát, amely előzetesen – a meghívó kiküldését követően – megküldésre került a képviselők részére. Elmondja, hogy minden év december 31-ig szükséges jóváhagyni a következő évre szóló belső ellenőrzési tervet, amely a belső ellenőrzés vezetővel közösen került megtervezésre.

Kérdés, ellenvetés nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket, a következő határozati javaslat szerint:

Határozati javaslat:

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (XI.) önkormányzati határozata a 2026. évre szóló belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Mikófalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2026. évre szóló belső ellenőrzési tervet az előterjesztett tartalommal jóváhagyta.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2025. (XI. 25.) önkormányzati határozata a 2026. évre szóló belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Mikófalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2026. évre szóló belső ellenőrzési tervet az előterjesztett tartalommal jóváhagyta.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

- 6. napirendi pont:** Javaslat az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő a Mikófalva, belterület, 467/1 hrsz-ú, természetben a 3344 Mikófalva, Rákóczi u. 1/1. szám alatti „kivett irodaház” megjelölésű, ingatlan egyes helyiségeinek szívességi használatba adására

Baranyiné Kelemen Erzsébet: a településünkön működő civil szervezet Bükki Kövirózsa Nyugdíjas Egyesület vezetője kéréssel fordult az önkormányzathoz. A jelenlegi székhelyük egy magáningatlan, a működésükre azon a címen tovább már nincs lehetőség. Helyiséget szeretnének kérni ahhoz, hogy tovább működhessenek. Véleményem, hogy a régi hivatal épületében lévő irodahelyiséget – amely most használaton kívül van – engedélyezzük szívességi használat céljára a településünk aktív időseit összefogó és megmozgató nyugdíjas egyesület részére, az ülés elején kiosztott szerződés tervezet szerinti feltételekkel.

Kérdés, ellenvetés nem volt, a polgármester szavazásra kérte a képviselőket, a következő határozati javaslat szerint:

Határozati javaslat:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati határozata a Mikófalva Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő a Mikófalva, belterület, 467/1 hrsz-ú, természetben a 3344 Mikófalva, Rákóczi u. 1/1. szám alatti „kivett irodaház” megjelölésű, ingatlan egyes helyiségeinek szívességi használatba adásáról

- 1. Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő a Mikófalva, belterület, 467/1 hrsz-ú, természetben a 3344 Mikófalva, Rákóczi u. 1/1. szám alatti „kivett irodaház” megjelölésű, használaton kívüli ingatlanban 22 m² összterületű helyiségeket szívességi használatra átadja a Bükki Kövirózsa Nyugdíjas Egyesület (székhely: 3344 Mikófalva, Kossuth Lajos út 1., képviseli: Kovács Tiborné) részére.*
- 2. A Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy az egyesület székhelyének címét az 1. pontban megjelölt ingatlan címére módosítsa és bejegyeztesse.*

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2025. (XI. 25.) önkormányzati határozata Mikófalva Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő a Mikófalva, belterület, 467/1 hrsz-ú, természetben a 3344 Mikófalva, Rákóczi u. 1/1. szám alatti „kivett irodaház” megjelölésű, ingatlan egyes helyiségeinek szívességi használatba adásáról

1. Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő a Mikófalva, belterület, 467/1 hrsz-ú, természetben a 3344 Mikófalva, Rákóczi u. 1/1. szám alatti „kivett irodaház” megjelölésű, használaton kívüli ingatlanban 22 m² összterületű helyiségeket szívességi használatra átadja a Bükki Kövirózsa Nyugdíjas Egyesület (székhely: 3344 Mikófalva, Kossuth Lajos út 1., képviseli: Kovács Tiborné) részére.

2. A Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy az egyesület székhelyének címét az 1. pontban megjelölt ingatlan címére módosítsa és bejegyeztesse.

7. napirendi pont: Javaslat tárgyi adomány elfogadására a háziorvosi szolgálat részére

Baranyiné Kelemen Erzsébet: Korábbi ülésen már volt szó róla, hogy egy mikófalvai lakos magánszemély, Baranyi Béla tárgyi adományként egy EKG készüléket szeretne ajándékozni az önkormányzatunk által fenntartott háziorvosi szolgálat részére.

Az EKG készülék a háziorvossal egyeztetve megvásárlása a magánszemély által megtörtént, új orvosi eszközről van szó, amely a működéshez és használathoz elengedhetetlen tanúsítványokkal és paraméterekkel rendelkezik. Az adomány becsült értéke 439.000 Ft. Kérem, döntsön a testület az adomány elfogadásáról, a következő határozati javaslat szerint.

Határozati javaslat:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati határozata tárgyi adomány elfogadásáról a háziorvosi szolgálat részére

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Baranyi Béla 3344 Mikófalva, Vasút u. 7. szám alatti lakos által a háziorvosi szolgálat részére adományozott Rextra gyártmányú, Contec Electrocardiograph típusú, 439.000 Ft becsült értékű EKG berendezést – mint tárgyi adományt – elfogadja.

Kérdés, ellenvetés nem volt, a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2025. (XI.25.) önkormányzati határozata tárgyi adomány elfogadásáról a háziorvosi szolgálat részére

Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Baranyi Béla 3344 Mikófalva, Vasút u. 7. szám alatti lakos által a háziorvosi szolgálat részére adományozott Rextra gyártmányú Contec Electrocardiograph típusú, 439.000 Ft becsült értékű EKG berendezést – mint tárgyi adományt – elfogadja.

8. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Versenyképes Járások Program 2.

Baranyiné Kelemen Erzsébet: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járások Program 2 elindult. Mivel az önkormányzat tulajdonában lévő épületek nagy részén tetőcsere szükséges, ezt szeretnénk volna megvalósítani. A bekért árajánlatok alapján erre a Program nem biztosít fedezetet. Energetikai fejlesztés fog megvalósulni belőle, mely az épületeink használat során szintén kiemelkedő fontosságú.

Jutalom kifizetése

Baranyiné Kelemen Erzsébet: A nyugdíjba vonuló munkavállalót a törvény szerint megillető jutalom kifizetése anyagi nehézséget jelent önkormányzatunknak. A jegyző asszony megírta a tájékoztatást Horváth László országgyűlési képviselő részére, melyben a 2025. évi adatokkal számoltunk ki.

Önazonosság

Baranyiné Kelemen Erzsébet: Kérek mindenkit, hogy az önazonosság rendelet megalkotásához minden Képviselő-testületi tag írja össze javaslatait.

Kovácsné Barna Henrietta: Lehet majd módosítani ezen a rendeleten későbbiekben?

Kormosné Kovács Anikó: Van lehetőség a módosításra. A Kúria határozatai függvényében törvényességi felhívás útján is szükség lehet majd módosításra.

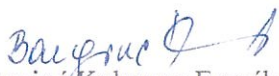
Kovács Tibor: Én az egy lakásban élők esetén a minimum 15 négyzetméter területet támogatom.

Kormosné Kovács Anikó: Az önazonosság védelméről szóló rendelet nem sérthet alapvető jogokat, erre legyenek figyelemmel.

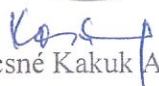
Év végi összefoglaló:

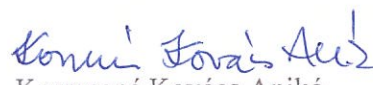
Baranyiné Kelemen Erzsébet: Megköszöni a Képviselő-testület tagjainak egész éves munkáját, tételesen felsorolva minden rendezvényt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárta.


Baranyiné Kelemen Erzsébet
polgármester




Kovácsné Kakuk Anita
jegyzőkönyvvezető


Kormosné Kovács Anikó
jegyző